



ESTADO DO PARÁ  
PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU  
CNPJ: 22.953.681/0001-45



## LAUDO DE APROVAÇÃO DE PROPOSTA COMERCIAL

**OBJETO: REFORMA DO GINÁSIO POLIESPORTIVO NO MUNICÍPIO DE  
DOM ELISEU - PA**

**DADOS:**

**PRESIDENTE DA CPL: ANDRÉIA CRISTINA DA SILVA**

ARRUDA

**ENGENHEIRO CIVIL: WENDEL ALBERTH SILVA**

SANTOS

**TOMADA DE PREÇO Nº: 002/2021-FME**

**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº: 00209003/21/**

**PROCESSO LICITATÓRIO Nº: 2/2021-100902**

**DATA E HORÁRIO DE ABERTURA: 29/09/2021, ÀS 10H00MIN**

Dom Eliseu/PA

Outubro/2021

Avenida Juscelino Kubitschek de Oliveira, nº 02, centro, Dom Eliseu/PA - CEP: 68.633-000 - Fone: (94) 3335-2210



ESTADO DO PARÁ  
PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU  
CNPJ: 22.953.681/0001-45



**LICITANTE EM ANÁLISE:** BRASFOT EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI

**VALOR DA PROPOSTA:** R\$ 218.307,18 (DUZENTOS E DEZOITO MIL, TREZENTOS E SETE REAIS E)

## 1. INTRODUÇÃO

Versa o expediente sobre a análise e aceitação da proposta de preço, anexo I (Figura 2, 3 e 4), encaminhada pela empresa **BRASFOT EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI**, inscrita no CNPJ sob o N° 17.881.358/0001-73, única empresa habilitada, conforme resultado do julgamento dos documentos de habilitação da primeira sessão, publicado no Diário Oficial da União-DOU no dia 14/09/2021, referente ao processo licitatório na modalidade Tomada de Preço N° 002/2021-FME, cujo objeto consiste na contratação de empresa para a obra de Reforma do Ginásio Poliesportivo no Município de Dom Eliseu/PA, conforme Projetos, Planilhas Orçamentárias e Memorial Descritivos.

## 2. EMBASAMENTO

Para a aceitação da proposta de preço foram tomadas como premissas os seguintes apontamentos do instrumento convocatório – Processo Administrativo 00209003/21/ – Tomada de Preços 002/2021-FME – Processo de Licitação 2/2021-100902, listados abaixo:

### 2- DO VALOR / DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

2.1 - O valor estimado para a execução do objeto é de R\$ 219.226,44 (duzentos e dezenove mil, duzentos e vinte e seis reais e quarenta e quatro centavos) orçado pelo Setor de Engenharia da Prefeitura Municipal.

### 3- DOS PRAZOS

3.1 - O prazo de execução do objeto desta licitação será de 90 (Noventa) dias corridos, contados da assinatura da Ordem de Serviços ou da Autorização para inícios dos serviços.

### 4- DA PROPOSTA





**ESTADO DO PARÁ**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU**  
**CNPJ: 22.953.681/0001-45**



4.1 - Os envelopes da Documentação e Proposta de Preços serão recebidos até às 10:00hs, do dia 29/09/2021, pela Comissão permanente de licitação, do Município de Dom Eliseu, nomeada pelo Portaria nº 001/2021-GP/, situada na cidade de Dom Eliseu, Avenida Juscelino Kubitschek de Oliveira, n° 02 – Centro, sendo que as referidas propostas deverão ser entregues de forma tempestiva junto a Comissão de Licitação.

**5- DAS CONDIÇÕES PARA PARTICIPAR DA LICITAÇÃO**

5.1 - Poderão participar da presente licitação empresas nacionais do ramo pertinente ao objeto licitado, que atendam às condições exigidas neste Edital e seus anexos.

5.2 - Não poderão participar da presente licitação empresas em forma de consórcio, firmas consideradas inidôneas pela Administração Pública e demais proibidas em Lei.

5.3 - Não poderão participar, também, da presente licitação empresa que possua em sua diretoria ou quadro técnico, funcionário público vinculado à esta PREFEITURA, ou a esta COMISSÃO DE LICITAÇÃO, ou ainda que possua, em sua diretoria, integrante participando em mais de uma empresa concorrente.

5.4 - As proponentes deverão apresentar os documentos de Habilitação e os documentos da Proposta de Preços em envelopes distintos que passamos a chamar de “1” - Envelope da Documentação e “2” - Envelope da Proposta de Preços.

5.5 – A inversão dos documentos no interior dos envelopes, ou seja, a colocação da PROPOSTA DE PREÇOS no envelope da DOCUMENTAÇÃO, ou vice-versa, acarretará a exclusão sumária da licitante no certame.





**ESTADO DO PARÁ**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU**  
**CNPJ: 22.953.681/0001-45**



**7- OS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO (ENVELOPE 2)**

7.5 - Prova de inscrição, registro e quitação das anuidades da pessoa jurídica e dos responsáveis técnicos, junto à entidade profissional competente – Conselho Regional de Engenharia e Agronomia CREA, Conselho de Arquitetura e Urbanismo CAU, do estado da sede da licitante, válida na data da apresentação da proposta;

- Capacitação Técnico-operacional do Licitante;
- Capacitação Técnico-profissional do responsável técnico;

7.6 A comprovação da licitante de possuir em seu corpo técnico, com vínculo empregatício, na data de abertura das propostas, profissional (ais) de nível superior ou outro (s) reconhecido (s) pelo CREA/CAU, detentor(es) de atestado (s) de responsabilidade técnica, devidamente registrado (s) no CREA/CAU da região onde os serviços foram executados, acompanhado (s) da (s) respectiva(s) certidão (ões) de profissional (ais), executado para órgão ou entidade da administração pública direta ou indireta, federal, estadual, municipal ou do distrito federal ou ainda, para empresas de direito privado, serviços de Construção, reforma ou conclusão de edificações específica ou similar a licitada.

7.7 - O detentor da Certidão de Acervo Técnico – CAT deverá, obrigatoriamente, ser um dos responsáveis técnicos indicados na Relação de Equipe Técnica de Trabalho.

**9- DA PROPOSTA DE PREÇOS ENVELOPE “2”**

9.1 - No envelope “2”, a Proposta de Preços deverá ser apresentada em 01 (uma) via contendo os seguintes documentos abaixo discriminados:

b) Declaração expressa de que no preço global proposto estão incluídas todas as despesas concernentes à execução das obras e/ou serviços projetados e especificados com o fornecimento de materiais e mão de obra necessários para os projetos constantes das especificações, encargos sociais, taxas, impostos, ferramental, equipamentos, assistência técnica, benefícios, despesas indiretas, licenças inerentes a Permanente idade e tributos, e tudo mais necessário a perfeita e cabal execução dos serviços.

c) Orçamento discriminado onde constará quantidades, unidades, preços unitários de mão de obra, unitário de material, total do sub-item, total do item e total geral dos serviços.





**ESTADO DO PARÁ**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU**  
**CNPJ: 22.953.681/0001-45**



d) Cronograma físico financeiro de etapas de pagamentos mensais cujas partes físicas servirão como cronograma de pagamento. Não será aceita a inclusão de pagamento antecipado ou pagamentos superiores aos valores a serem executados, não podendo haver parcelamento inferior a 30 (trinta) dias ou mês sem faturamento.

e) **DECLARAÇÃO** do prazo de garantia de, no mínimo, 01 (um) ano para os serviços contratados que deverá correr a partir da data do **RECEBIMENTO DEFINITIVO DO SERVIÇO**, pelo Setor de Engenharia desta Prefeitura.

**10- DOS CRITÉRIOS DE JULGAMENTO E ADJUDICAÇÃO**

10.7 - Serão **DESCLASSIFICADAS** as propostas que não atendam às exigências deste Edital e seus anexos, bem como aquelas que ultrapassarem o valor máximo admitido para esta licitação, sendo este fixado em R\$ 219.226,44 (duzentos e dezenove mil, duzentos e vinte e seis reais e quarenta e quatro centavos). ou com preço manifestamente inexecutável, como também as licitantes consideradas impedidas e/ou inidôneas e que estiverem em regime de falência ou concordata.

**3. DA MANIFESTAÇÃO DO SETOR TÉCNICO DE ENGENHARIA**

O Setor Técnico de Engenharia da Prefeitura Municipal de Dom Eliseu/PA, manifesta-se, por meio do **Laudo Técnico N° 01.2021**, nos seguintes termos:

- 1- Versa o expediente sobre o encaminhamento da análise da proposta comercial, anexo I (Figura 1, 2 e 3), acerca da Tomada de Preços n° 002/2021-FME, solicitado pela Comissão Permanente de Licitação (CPL) desta Prefeitura;
- 2- Após análise técnica da **PLANILHA DE SERVIÇOS E PREÇOS**, anexo 01 da proposta comercial, encaminhada pela Empresa **BRASFORT EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI**;
- 3- Após análise técnica da **COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO**, anexo 02 da proposta comercial, encaminhada pela Empresa **BRASFORT EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI**;
- 4- Após análise técnica da **COMPOSIÇÃO DO CUSTO DOS ENCARGOS**



ESTADO DO PARÁ  
PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU  
CNPJ: 22.953.681/0001-45



- SOCIAIS, anexo 03 da proposta comercial, encaminhada pela Empresa BRASFORT EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI;
- 5- Após análise técnica da COMPOSIÇÃO DO CUSTO DO B.D.I DOS MATERIAIS E EQUIPAMENTOS, anexo 04 da proposta comercial, encaminhada pela Empresa BRASFORT EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI;
- 6- Após análise técnica da COMPOSIÇÃO DO CUSTO DO B.D.I DA MÃO DE OBRA, anexo 05 da proposta comercial, encaminhada pela Empresa BRASFORT EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI;
- 7- Após análise técnica do CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO, anexo 06 da proposta comercial, encaminhada pela Empresa BRASFORT EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI;
- 8- O Setor de Engenharia se posiciona pela **APROVAÇÃO** da proposta comercial, anexo I (Figura 1, 2 e 3), encaminhada pela Empresa BRASFORT EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI, primeira colocada após a abertura dos envelopes.

#### 4. DAS CONSIDERAÇÕES FINAIS

Pelo exposto, o Setor de Engenharia da Prefeitura Municipal de Dom Eliseu, por meio do **Lauda Técnico nº 01.2021**, **APROVA** a proposta encaminhada pela empresa BRASFORT EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI, tendo em vista o cumprimento das exigências editalícias.

Dom Eliseu, 22 de outubro de 2021

*Wendel Alberth Silva Santos*

Wendel Alberth Silva Santos  
Engenheiro Civil  
Matrícula Municipal N° 464283

WENDEL ALBERTH SILVA SANTOS  
ENGENHARIA CIVIL  
CREA - PA 1518308694  
MATRÍCULA MUNICIPAL N° 464283





**ESTADO DO PARÁ**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU**  
**CNPJ: 22.953.681/0001-45**



**ANEXO I**

Item	Código Banco	Descrição	Orçamento Sintética	Bancos	B.O.I.	Quant.	Valor Unit	Valor Unit.com	Total
<p align="right">SINAPEI - 05/2021 - Pará            SEDOP - 04/2020 - Pará            ORSE 03/2021 SEGIPE</p> <p align="right">23,24%</p>									
1	11340 SEDOP	SERVIÇOS PRELIMINARES		Und		3	161,30	198,79	598,37
1.1	11340 SEDOP	PLACA DE OBRA EM LONA COM PLOTAGEM DE GRAFICA		m²		3	161,30	198,79	598,37
2	20847 SEDOP	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS		Und		2	20,77	26,80	51,20
2.1	20847 SEDOP	RETIRADA DE CAIXA DE AR CONDICIONADO		Und		2	20,77	26,80	51,20
2.2	21526 SEDOP	RETIRADA DE LOUÇA SANITARIA		Und		10	33,36	41,11	411,10
2.3	97644 SINAPEI	REMOÇÃO DE PORTAS DE FORMA MANUAL SEM REAPROVEITAMENTO AF		m²		10,08	6,25	7,71	77,72
2.4	20408 SEDOP	122017 RETIRADA DE PISO VINILICO		m²		680,85	4,04	4,98	2.882,63
2.5	21528 SEDOP	RETIRADA DE ESCUADRIA METALICA		m²		68,25	9,31	11,47	782,83
3	171491 SEDOP	PONTOS E REVISOS		Und		40	80,84	99,63	3.986,20
3.1	171491 SEDOP	REVISAO DE PONTOS DE LUZ E TOMADA		Und		15	15,68	19,32	289,80
3.2	97610 SINAPEI	LAMPADA COMPACTA DE LED 10W BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALACAO AF_02/2020		Und		16	122,34	150,77	2.412,32
3.3	180845 SEDOP	REVISAO DE FONTO DE ESQOTO		PT		16	108,30	131,00	2.056,00
3.4	180844 SEDOP	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM CHAPA METALICA		Und		1	630,77	777,36	777,36
3.5	74131006 SINAPEI	PARA 32 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES COM BARRAMENTO TRIFASICO E NEUTRO. FORNECIMENTO E INSTALACAO							
4	86931 SINAPEI	LOUÇAS E METAIS		Und		10	361,45	445,45	4.454,50
4.1	86931 SINAPEI	VASO SANITARIO SINECADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXIVEL EM PLASTICO BRANCO, 1/2X40CM, FORNECIMENTO E INSTALACAO AF_01/2020		Und		6	267,96	330,22	1.981,32
4.2	86939 SINAPEI	LAVATORIO LOUCA BRANCA COM COLUNA, 44X35,5CM, PARAO POPULAR, INCLUSO SIFAO FLEXIVEL EM PVC, VALVULA E ENGATE FLEXIVEL, 30CM EM PLASTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRAO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALACAO AF_01/2020		Und		6	24,10	30,07	180,42
4.3	190218 SEDOP	CHUVEIRO EM PVC		Und		6	24,10	30,07	180,42

**Figura 1: Proposta comercial Brasfort Empreendimentos e Construções Eireli**





**ESTADO DO PARÁ**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU**  
**CNPJ: 22.953.681/0001-45**



4.4	89969 SINAPI	UND	10	36,38	45,08	450,90
4.5	190238 SEDOP	UND	1	546,07	672,36	672,98
4.6	191519 SEDOP	UND	1	56,46	89,57	89,57
4.7	191517 SEDOP	UND	7	55,40	68,27	477,89
5						12.423,25
5.1	72122 SINAPI	M²	5,2	161,39	188,87	970,16
5.2	100686 SINAPI	UND	6	671,88	827,78	4.966,68
5.3	74189/002 SINAPI	UND	6	309,08	380,91	2.286,46
5.4	91650 SEDOP	M²	5	681,75	840,19	4.210,95
6						137.093,75
6.1	102484 SINAPI	M²	291,64	36,02	43,16	12.587,18
6.2	130626 SEDOP	M	641,8	87,94	108,38	68.720,28
6.3	41695 SINAPI	M	327,72	10,05	12,39	4.060,46
6.4	160605 SEDOP	M²	2586,33	9,06	11,88	30.751,45
6.5	79463 SINAPI	M²	164,5	12,78	15,75	2.580,88
6.6	150804 SEDOP	M²	246,11	8,88	10,70	2.633,38
6.7	102494 SINAPI	M²	698,62	36,02	43,16	26.760,12
7						46.130,17
7.1	241470 SEDOP	M²	62,52	316,31	389,82	20.473,35
7.2	98682 SINAPI	M²	6	39,85	49,11	294,68

**Figura 2: Proposta comercial Brasfort Empreendimentos e Construções Eireli**

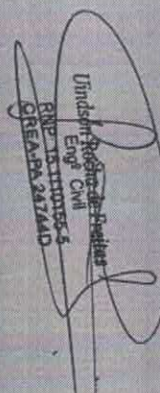




ESTADO DO PARÁ  
 PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU  
 CNPJ: 22.953.681/0001-45



7.3	1900	ORSE	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE REDE DE PROTEÇÃO EM NYLON MALHA	MP	580,85	19,90	24,52	14.242,44
7.4	80048	SEDOF	10X10CM PARA QUADRA DE ESPORTE	MP	63,25	57,02	70,27	4.444,58
7.5	9337	SINAPI	ALVENARIA TIJOLO DE BARRO A CUTELO	MP	1342,82	2,24	2,76	3.705,18
7.6	110763	SEDOF	LIMPEZA FINAL DA OBRA	MP	63,25	38,09	48,94	2.988,96
			REBOCO COM ARGAMASSA 1/6 ADIT. PLAST					
					Total sem BDI			177.138,87
					Total do BDI			41.187,31
					Total Geral			218.307,18

  
 Uiridson Brito de Farias  
 Eng.º Civil  
 RNP 15111002-5  
 CREABR 2474AD


  
 BRASFORTE EMPREENDIMENTOS  
 E CONTRUÇÕES EIRELI  
 Edilson Brito Silva  
 CPF: 793.800.772-20

Figura 3: Proposta comercial Brasfort Empreendimentos e Contruções Eireli